



**AKTE VAN OPRICHTING
STICHTING 'S-GRAVELAND WERELDERFGOED**

Versie: 2 d.d.: 26-04-2022

In behandeling bij: CW/094409.01/cp

Heden, zes mei tweeduizend tweeëntwintig (06-05-2022), verscheen voor mij, mr—
Carine Elisabeth Rhodius-Wagener, notaris te Gouda: _____
mevrouw Chiara Rachel Greta Pelamonia, werkzaam ten kantore van mij, notaris,—
aan de Ronsseweg 551 te 2803 ZK Gouda, geboren te Gouda op zestien januari—
negentienhonderd negentachtig, _____

te dezen handelend als schriftelijk gevolmachtigde van: _____

1. de heer **Tjeerd Greidanus**, geboren te Drunen op vijf oktober _____
negentienhonderd drieënvijftig (05-10-1953), legitimatie: paspoort met _____
nummer NRJ0HB155, uitgegeven te Bodegraven-Reeuwijk op één juni _____
tweeduizend zeventien (1-6-2017), wonende te 1243 KH 's-Graveland, _____
gemeente Wijdmeren, Zuidereinde 50, gehuwd ("**Oprichter I**"); _____
2. de heer **Jan Alexander Dekker**, geboren te Amsterdam op tien mei _____
negentienhonderd negenendertig (10-05-1939), legitimatie: paspoort met _____
nummer NR378CR38, uitgegeven te Wijdmeren op elf januari tweeduizend—
achttien (11-1-2018), wonende te 1243 JG 's-Graveland, gemeente _____
Wijdmeren, Noordereinde 34, gehuwd ("**Oprichter II**"); _____
3. de heer **Ruben Georges Fukkink**, geboren te Bodegraven op vijf april _____
negentienhonderd negenenzestig (05-04-1969), legitimatie: rijbewijs met _____
nummer 4083568018, uitgegeven te Hilversum op veertien december _____
tweeduizend twaalf (14-12-2012), wonende te 1243 JX 's-Graveland, _____
gemeente Wijdmeren, Noordereinde 283, gehuwd ("**Oprichter III**"); _____
4. mevrouw **Adrienne Olga Eleonore de Bruin**, geboren te Utrecht op _____
vierentwintig april negentienhonderd vijfenvijftig (24-04-1955), legitimatie:—
paspoort met nummer NTLD24712, uitgegeven te Amsterdam op dertig _____
oktober tweeduizend vijftien (30-10-2015), wonende te 1243 KE 's- _____
Graveland, gemeente Wijdmeren, Zuidereinde 10, ongehuwd en niet _____
betrokken bij een geregistreerd partnerschap ("**Oprichter IV**"), en _____
5. de heer **Hans Leonard Rosenberg**, geboren te 's-Gravenhage op _____
achtentwintig januari negentienhonderd drieënzestig (28-01-1963), _____
legitimatie: rijbewijs met nummer 5204481041, uitgegeven te Amsterdam op _____
zesentwintig mei tweeduizend zeventien (26-5-2017), wonende te 1243 KG—
's-Graveland, gemeente Wijdmeren, Zuidereinde 1 B, gehuwd ("**Oprichter—**
V"), _____

de Oprichter I, de Oprichter II, de Oprichter III, de Oprichter IV en de Oprichter V—
hierna tezamen te noemen: "**de Oprichters**". _____

De comparante, handelend als gemeld, verklaarde dat de Oprichters hierbij een—
stichting oprichten, die wordt geregeerd door de volgende _____

STATUTEN: _____

Naam. Zetel. _____

Artikel 1. _____

De stichting draagt de naam: **Stichting 's-Graveland Werelderfgoed**, bij _____
afkorting genaamd: Stichting SGW. _____



Zij is gevestigd in 's-Graveland (gemeente Wijdemeren).

Doel.

Artikel 2.

1. De stichting heeft ten doel het verkrijgen van de status van UNESCO werelderfgoed voor het beschermde dorpsgezicht van 's-Graveland zoals vastgelegd in het Register van Beschermde Stads- en Dorpsgezichten, het ondernemen van al die acties die er aan kunnen bijdragen om de instandhouding van dat dorpsgezicht te waarborgen, alsmede al hetgeen met het voorgaande verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin van het woord.
2. De stichting beoogt niet het maken van winst. Zij dient het algemeen belang zoals omschreven in de Uitvoeringsregeling Algemene Wet inzake rijksbelastingen.

Wijze van verwezenlijking van het doel.

Artikel 3.

De stichting tracht haar doel te bereiken door onder meer:

- a. het benaderen van overheden, van organisaties en instellingen en van bedrijven en particulieren;
- b. het gevraagd en ongevraagd geven van adviezen en voorlichting aan derden;
- c. het in stand houden van een website en andere sociale media kanalen alsook het benaderen van media en het (medewerken aan het) organiseren van acties, bijeenkomsten, excursies en tentoonstellingen; en
- d. het aangaan van al dan niet tijdelijke samenwerkingsverbanden.

Geldmiddelen.

Artikel 4.

1. De middelen van de stichting worden gevormd door:
 - a. bijdragen en subsidies;
 - b. erfstellingen, legaten en schenkingen; en
 - c. alle overige wettige baten.
2. Erfstellingen mogen slechts onder het voorrecht van boedelbeschrijving worden aanvaard.

Bestuur. Samenstelling.

Artikel 5.

1. Het bestuur van de stichting bestaat uit een door het bestuur te bepalen aantal van ten minste drie bestuurders. Slechts natuurlijke personen kunnen bestuurder zijn.
2. Het bestuur benoemt uit zijn midden een voorzitter, een secretaris en een penningmeester. De functies van secretaris en penningmeester kunnen in één persoon zijn verenigd.
3. Aan de bestuurders komt geen beloning toe. Kosten worden aan hen vergoed.

Artikel 6.

1. In vacatures in het bestuur voorziet het bestuur zelf. Indien binnen drie maanden na het ontstaan van een vacature het bestuur daarin niet heeft voorzien en evenmin heeft besloten de vacature niet te vervullen door, met inachtneming van het bepaalde in artikel 5 lid 1, het aantal bestuurders te verlagen, geschiedt de benoeming door de rechtbank Midden-Nederland op verzoek van iedere belanghebbende, onverminderd de mogelijkheid om aan



- die rechtbank een voorlopige voorziening te verzoeken.
2. Een bestuurder heeft zitting voor de tijd van ten hoogste vier jaren. De bestuurders treden af volgens een door het bestuur op te stellen rooster. Aftredende bestuurders zijn onmiddellijk herbenoembaar, met dien verstande echter, dat een door de rechtbank ontslagen bestuurder binnen vijf jaar na dat ontslag niet kan worden herbenoemd. Een nieuw benoemde bestuurder neemt in geval van tussentijdse benoeming op het rooster van aftreden de plaats in van degene, wiens plaats hij vervult.
 3. Een persoon ten aanzien van wie een defungeringsgrond vermeld in artikel 7 van toepassing zou zijn indien hij bestuurder was, kan niet tot bestuurder worden benoemd.
 4. Ingeval van belet of ontstentenis van een of meer bestuurders berust het bestuur tijdelijk bij de overblijvende bestuurders of de enig overblijvende bestuurder, onverminderd - in het geval van ontstentenis - het bepaalde in lid 1 tweede zin. Ingeval van belet of ontstentenis van alle bestuurders of de enige bestuurder berust het bestuur tijdelijk bij de persoon of personen die daartoe door het bestuur steeds moet(en) zijn aangewezen.

Defungeren van een bestuurder.

Artikel 7.

Onverminderd het bepaalde in artikel 2:298 Burgerlijk Wetboek defungeert een bestuurder:

- a. door zijn overlijden;
- b. door vrijwillig of periodiek aftreden;
- c. doordat zijn faillissement onherroepelijk wordt, hij op enigerlei wijze het vrije beheer over zijn vermogen verliest, alsook doordat hij onder curatele wordt gesteld of de schuldsaneringsregeling natuurlijke personen op hem van toepassing wordt;
- d. door ontslag bij een aan hem gerichte, door de overige bestuurders gezamenlijk ondertekende, verklaring.

Bestuur. Taken.

Artikel 8.

1. Het bestuur is belast met het besturen van de stichting. Bij de vervulling van hun taak richten het bestuur en de bestuurders zich naar het belang van de stichting en de met haar verbonden organisatie. Het bestuur is niet bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot verkrijging, vervreemding en bezwaring van registergoederen noch tot het aangaan van overeenkomsten waarbij de stichting zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van een ander verbindt.
2. Het bestuur is bevoegd reglementen vast te stellen met betrekking tot door het bestuur te bepalen onderwerpen; artikel 12 lid 1 tweede en derde zin is dan van overeenkomstige toepassing. Bepalingen in deze reglementen in strijd met de statuten zijn nietig.

Bestuur. Organisatie.

Artikel 9.

1. Bestuursvergaderingen worden ten minste eenmaal per kalenderkwartaal gehouden en verder zo dikwijls een bestuurder het verlangt.



- De oproeping tot een vergadering geschiedt door of namens de voorzitter—
of door de bestuurder die het houden van de vergadering heeft verlangd,—
door middel van een bericht, per post of per email verzonden aan iedere—
bestuurder. Dat bericht vermeldt plaats en tijdstip van de vergadering en—
de in de vergadering te behandelen onderwerpen.—
- De termijn van oproeping bedraagt ten minste vijf dagen, de dag van de—
oproeping en die van de vergadering niet meegerekend.—
2. De bestuursvergaderingen worden voorgezeten door de voorzitter van—
het bestuur. Bij afwezigheid van de voorzitter van het bestuur zal de—
bestuursvergadering worden voorgezeten door een ter vergadering—
daartoe aangewezen bestuurder.—
- De secretaris van het bestuur houdt de notulen van de bestuurs—
vergaderingen. Bij afwezigheid van de secretaris van het bestuur—
wijst het bestuur een van de bestuurders als secretaris aan, die de notulen—
van de vergadering houdt.—
3. Een bestuurder meldt elke vorm en schijn van belangenverstremgeling—
terstond aan de voorzitter van het bestuur en verschaft hem daarover alle—
relevante informatie.—
- Het bestuur besluit vervolgens, buiten aanwezigheid van de betrokken—
bestuurder, of er sprake is van tegenstrijdige belangen.—
- Een bestuurder neemt niet deel aan de voorbereiding, beraadslagingen en—
besluitvorming over een onderwerp in het geval dat hij daarbij een direct—
of indirect persoonlijk belang heeft dat tegenstrijdig is met het belang van—
de stichting en de met haar verbonden organisatie. Hij wordt in dat geval—
niet meegerekend bij het vaststellen of is voldaan aan een quorumeis.—
- Indien door het niet voldoen aan een quorumeis het bestuur geen besluit—
zou kunnen nemen, is het bestuur niettemin tot het nemen van het besluit—
bevoegd; de overwegingen die aan het besluit ten grondslag liggen worden—
schriftelijk vastgelegd.—
4. Geen geldige besluiten kunnen worden genomen indien niet ten minste de—
meerderheid van de in functie zijnde bestuurders aanwezig of—
vertegenwoordigd is en alle bestuurders, met inachtneming van het in lid 1—
bepaalde, zijn opgeroepen.—
- Indien de voorschriften omtrent de oproeping niet in acht zijn genomen,—
kunnen niettemin geldige besluiten worden genomen met algemene—
stemmen in een bestuursvergadering waarin alle in functie zijnde—
bestuurders aanwezig of vertegenwoordigd zijn, alles onverminderd het—
bepaalde in lid 7.—
- Een bestuurder kan zich ter vergadering door een schriftelijk gevolmach—
tigde medebestuurder doen vertegenwoordigen.—
- Indien dat bij de oproeping is vermeld, is iedere bestuurder bevoegd om in—
persoon of bij schriftelijk gevolmachtigde door middel van een elektronisch—
communicatiemiddel aan de vergadering deel te nemen, daarin het woord—
te voeren en het stemrecht uit te oefenen, mits de bestuurder of zijn—
gevolmachtigde via dat communicatiemiddel kan worden geïdentificeerd,—
rechtstreeks kan kennismaken van wat ter vergadering wordt verhandeld—
en kan deelnemen aan de beraadslagingen.—
5. Iedere bestuurder heeft recht op het uitbrengen van één stem.—



Het bestuur besluit bij volstreekte meerderheid van stemmen, tenzij deze statuten anders bepalen. Bij staking van stemmen komt geen besluit tot stand.

6. De notulen van een vergadering worden vastgesteld en ten blijke daarvan getekend door de voorzitter en de secretaris van de desbetreffende vergadering dan wel vastgesteld door een volgende vergadering en dan ten blijke van vaststelling door de voorzitter en de secretaris van die vergadering getekend.
7. Het bestuur kan ook buiten vergadering besluiten nemen, mits alle in functie zijnde bestuurders zich schriftelijke ten gunste van het desbetreffende voorstel uitspreken. Van een aldus genomen besluit wordt onder bijvoeging van de ingekomen antwoorden door de secretaris van het bestuur een verslag gemaakt en bij de notulen van de vergaderingen van het bestuur bewaard.

Vertegenwoordiging.

Artikel 10.

De stichting wordt vertegenwoordigd door het bestuur of door twee gezamenlijk handelende bestuurders.

Boekjaar, balans en staat van baten en lasten.

Artikel 11.

1. Het boekjaar is het kalenderjaar.
2. Het bestuur is verplicht van de vermogenstoestand van de stichting en van alles betreffende de werkzaamheden van de stichting, naar de eisen die voortvloeien uit deze werkzaamheden, op zodanige wijze een administratie te voeren en de daartoe behorende boeken, bescheiden en andere gegevensdragers op zodanige wijze te bewaren, dat te allen tijde de rechten en verplichtingen van de stichting kunnen worden gekend.
3. Onverminderd het in de wet bepaalde is het bestuur verplicht jaarlijks binnen zes maanden na afloop van het boekjaar de balans en de staat van baten en lasten van de stichting op te maken en op papier te stellen. Een en ander geschiedt onder de zorg van de penningmeester.
4. Het bestuur kan een deskundige te benoemen om de in het vorige lid bedoelde balans en staat van baten en lasten te controleren.
5. Het bestuur is verplicht de in dit artikel bedoelde boeken, bescheiden en andere gegevensdragers zeven jaren lang te bewaren.

Statuten- en reglementswijziging.

Artikel 12.

1. Het bestuur is bevoegd deze statuten en eventuele reglementen te wijzigen.
Het besluit daartoe kan slechts worden genomen met een meerderheid van ten minste twee derde van de stemmen in een vergadering waarin alle in functie zijnde bestuurders aanwezig of vertegenwoordigd zijn. Zijn in die vergadering niet alle in functie zijnde bestuurders aanwezig of vertegenwoordigd, dan zal binnen dertig dagen daarna een tweede vergadering kunnen worden gehouden, waarin dan, mits de meerderheid van de in functie zijnde bestuurders aanwezig of vertegenwoordigd is, met een meerderheid van ten minste twee derden van de stemmen een geldig besluit als hiervoor bedoeld kan worden genomen.



2. Voor de totstandkoming van een statutenwijziging is een notariële akte vereist.
Iedere bestuurder afzonderlijk is gerechtigd die akte te verlijden.

Ontbinding.

Artikel 13.

Het bestuur is bevoegd de stichting te ontbinden.
Het besluit daartoe kan slechts worden genomen op de wijze als in lid 1 van artikel 12 is bepaald.

Vereffening.

Artikel 14.

1. De vereffening geschiedt door het bestuur.
2. Gedurende de vereffening blijven de bepalingen van de statuten zoveel mogelijk van kracht.
3. Een eventueel batig liquidatiesaldo wordt uitgekeerd aan door het bestuur aan te wijzen algemeen nut beogende instelling in de zin van de Algemene Wet inzake rijksbelastingen.
4. Nadat de stichting heeft opgehouden te bestaan blijven de boeken, bescheiden en andere gegevensdragers van de stichting gedurende zeven jaar berusten onder degene, die daartoe door het bestuur is aangewezen.

Overgangsbepaling.

Artikel 15.

Het eerste boekjaar eindigt op eenendertig december tweeduizend drieëntwintig.
Dit artikel vervalt tezamen met zijn opschrift na verloop van het eerste boekjaar.
Ten slotte verklaarden de comparanten.

Slotverklaring.

Ten slotte verklaarde de comparante, handelend als gemeld:

- (i) dat voor de eerste maal de Oprichters tot bestuurders worden benoemd, waarbij, zolang het bestuur niet anders besluit, Oprichter I de functie van voorzitter, Oprichter II de functie van secretaris en Oprichter III de functie van penningmeester vervult.
- (ii) het adres van de Stichting is: Zuidereinde 50 te (1243 KH) 's-Graveland.

Volmachten.

Van de volmachten aan de comparante blijkt uit vijf onderhandse akten, die aan deze akte worden gehecht (**Bijlage**).

SLOT.

Waarvan akte in minuut is verleden te Gouda op de datum in het hoofd van deze akte vermeld.

De comparante is mij, notaris, bekend. Indien hiervoor een identiteitsdocument vermeld is, heb ik, notaris, de identiteit van een comparant (destijds) vastgesteld aan de hand van dat document.

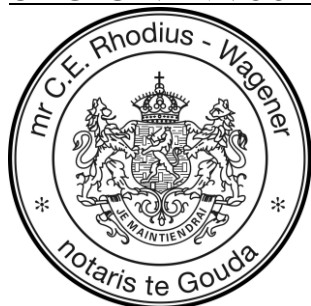
De zakelijke inhoud van de akte is aan de comparante opgegeven en toegelicht.

De comparante heeft verklaard van de inhoud van de akte te hebben kennis genomen en in te stemmen met beperkte voorlezing.

Deze akte is beperkt voorgelezen en onmiddellijk daarna achtereenvolgens door de comparante en mij, notaris, ondertekend.

(Volgt ondertekening)

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT



A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end, positioned to the right of the notary seal.